



COMUNE DI NOCERA TERINESE
(PROVINCIA DI CATANZARO)

COMMISSARIO STRAORDINARIO DI LIQUIDAZIONE

ORIGINALE

DELIBERA

N. 59 del 15 /11/ 2018

OGGETTO: Comune di Nocera Terinese (CZ) – dissesto finanziario –
Acquisizione dei beni del patrimonio disponibile dell'ente.

In data quindici novembre duemiladiciotto, alle ore 11,00 nella casa Comunale di Nocera Terinese (CZ)

PREMESSO

- ✓ che il Comune di Nocera Terinese, con deliberazione n. 7 del 9/05/2016 del Commissario Straordinario, con i poteri del Consiglio Comunale, immediatamente esecutiva, ha dichiarato lo stato di dissesto finanziario;
- ✓ che con D.P.R. in data 01/08/2016 la d.ssa D.ssa Teresa Colacione è stata nominata Commissario straordinario di liquidazione per l'amministrazione della gestione e dell'indebitamento pregresso, nonché per l'adozione di tutti provvedimenti per l'estinzione dei debiti dell'Ente;
- ✓ con delibera n. 1 del 19 agosto 2016 la sottoscritta d.ssa Teresa Colacione, ai sensi dell'art. 252, co. 2, del D.lgs. 267/2000, si è insediata presso il Comune di Nocera Terinese quale Commissario Straordinario di Liquidazione per la gestione delle procedure del dissesto finanziario dell'Ente;
- ✓ con delibera n. 11 del 28/03/2017, l'O.S.L. ha adottato la procedura semplificata di liquidazione del dissesto, ai sensi dell'art. 258 del d.lvo 267/2000;

VISTA la delibera n. 10 del 23/05/2018, adottata dal Commissario Straordinario pro-tempore con i poteri del Consiglio Comunale, con la quale è stato disposto il trasferimento all'O.S.L. dei beni immobili del patrimonio disponibile dell'ente;

VISTO l'elenco allegato alla suddetta delibera nel quale sono riportati i beni trasferiti, integrato con i riferimenti catastali e la destinazione urbanistica;

ATTESO che, a seguito di verifiche, è emerso che solo i beni identificati al foglio 25 particella 1233 sub. 2 e 3 e al foglio 25 particella 433 sub. 7-8-9-10-11-12-13 sono suscettibili di alienazione, mentre i restanti beni presentano vincoli che non ne consentono l'immediato utilizzo, ai fini delle procedure di vendita;

PRECISATO che per gli immobili gravati da vincoli, allo stato acquisibili nell'ambito del dissesto finanziario con riserva, sarà chiesto all'Amministrazione di porre in essere gli opportuni rimedi per la loro regolarizzazione;

CONSIDERATO che la vendita dei beni patrimoniali è finalizzata ad assicurare le risorse finanziarie necessarie per la liquidazione dei debiti della massa passiva;

VISTO il TUEL 267/2000;

VISTO il D.P.R. 378/93;

DELIBERA

La premessa è parte integrante del dispositivo;

- di acquisire nell'ambito della procedura di liquidazione del dissesto i beni immobili identificati al foglio 25 particella 1233 sub. 2 e 3 e al foglio 25 particella 433 sub. 7-8-9-10-11-12-13;
- di chiedere all'Amministrazione di porre in essere i necessari adempimenti per rimuovere i vincoli esistenti sui restanti beni immobili che, allo stato attuale ne impediscono l'alienazione;
- di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva con successiva pubblicazione all'albo pretorio del Comune di Nocera Terinese..



*Il Commissario Straordinario di Liquidazione
(d.ssa Teresa Colacione)*