Comune di Nocera Terinese

Provincia di Catanzaro

ORIGINALE

N. 102 del Reg. Delibere del 20-10-2026

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Oggetto: **Atto di indirizzo per la riqualificazione, riorganizzazione e ampliamento funzionale del Cimitero Comunale - Programmazione intervento e acquisizione manifestazioni di interesse per nuove concessioni cimiteriali**

L'anno **duemilaventisei** addì **venti** del mese di **ottobre** alle ore **16:32** presso , appositamente convocata dal Sindaco con l'osservanza delle modalità prescritte, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

		Presente/Assente
Russo Saverio	Sindaco	Presente
Guido Sergio	Assess/Vice Sindaco	Presente
Mendicino Giuseppe	Assessore	Presente in videoconferenza
Bifano Eleonora	Assessore	Presente
Macchione Teresa	Assessore	Presente

Partecipa il Segretario Comunale, Dott.ssa Carmen Longo.

Il **Sindaco,** constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione ed invita a deliberare sull'atto con oggetto sopra indicato.

Comune di Nocera Terinese – DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE n. 102 del 20-10-2026 - Originale del documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i. (CAD) che sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- il Cimitero Comunale costituisce patrimonio pubblico destinato ad assicurare alla collettività un servizio essenziale, garantendo ai cittadini la possibilità di dare degna sepoltura ai propri defunti e rappresentando un luogo di memoria, raccoglimento e rispetto per l'intera comunità;

- il Comune di Nocera Terinese, nell'ambito delle proprie competenze istituzionali e nel rispetto della normativa vigente in materia di polizia mortuaria, provvede alla gestione, manutenzione e valorizzazione del patrimonio cimiteriale comunale;

- la parte storica del Cimitero Comunale, realizzata in epoca antecedente rispetto alla zona di più recente costruzione, presenta allo stato attuale diverse criticità legate principalmente al naturale deterioramento delle strutture, alla presenza di manufatti funerari in condizioni di abbandono e degrado, nonché alla necessità di interventi finalizzati al miglioramento del decoro complessivo degli spazi;

- in particolare, sono state riscontrate situazioni riguardanti loculi, tombe e manufatti funerari che presentano evidenti condizioni di ammaloramento, con presenza in alcuni casi di aperture, danneggiamenti delle murature e situazioni che richiedono interventi urgenti di messa in sicurezza, anche sotto il profilo della tutela igienico-sanitaria e della salvaguardia della dignità dei luoghi;

- con Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria approvato dalla Commissione Straordinaria in data 18.10.2023 sono state disciplinate le modalità di gestione dei servizi cimiteriali e delle concessioni, prevedendo altresì le procedure necessarie per la verifica e regolarizzazione delle posizioni prive di adeguata documentazione;

- gli uffici comunali hanno avviato una attività di ricognizione delle concessioni cimiteriali esistenti, finalizzata alla verifica dei titoli concessori, alla regolarizzazione delle situazioni prive di documentazione e all'individuazione delle eventuali situazioni di abbandono o mancato utilizzo;

- l'attività di verifica già avviata ha evidenziato la necessità di procedere ad un più ampio intervento di riorganizzazione e riqualificazione della parte storica del cimitero, anche al fine di consentire il recupero di aree oggi occupate da manufatti non più funzionali o in condizioni di degrado;

- l'attuale ossario comunale risulta ormai insufficiente rispetto alle esigenze del servizio, risultando necessario prevedere la realizzazione di un nuovo blocco di ossario comunale destinato al trasferimento delle cassette ossario attualmente custodite, così da consentire la successiva ristrutturazione e riqualificazione dell'ossario esistente e garantire adeguati spazi per le future esigenze derivanti dalle operazioni di estumulazione ed esumazione;

- negli ultimi anni sono pervenute numerose richieste da parte di cittadini residenti e di cittadini legati alla comunità di Nocera Terinese interessati all'ottenimento di nuove concessioni cimiteriali relative a loculi, tombe, cappelle gentilizie, ossari individuali e cellette cinerarie;

- l'Amministrazione Comunale, nell'interesse generale della collettività, intende pertanto avviare un percorso finalizzato alla predisposizione di un intervento organico di riqualificazione, riorganizzazione e ampliamento funzionale del cimitero comunale, privilegiando il recupero e la valorizzazione della parte storica rispetto ad un mero ampliamento della nuova area cimiteriale;

- tale scelta risponde ai principi di economicità, efficacia ed efficienza dell'azione amministrativa, in quanto consente di recuperare aree già destinate a servizio pubblico, migliorare il decoro del cimitero esistente, eliminare situazioni di degrado e programmare nuovi spazi per le esigenze future della popolazione;

- l'intervento dovrà essere programmato sulla base di una preventiva valutazione del reale fabbisogno della cittadinanza, anche al fine di dimensionare correttamente il numero dei nuovi manufatti da realizzare e verificare la sostenibilità economica dell'iniziativa;

- l'Amministrazione Comunale intende perseguire l'obiettivo di realizzare l'intervento attraverso una programmazione che preveda, per quanto possibile, la copertura dei costi mediante i proventi derivanti dalle future concessioni cimiteriali, nel rispetto della normativa vigente e delle disposizioni regolamentari comunali;

Considerato che:

la parte storica del Cimitero Comunale necessita di un intervento complessivo di recupero e riqualificazione, in ragione delle condizioni manutentive riscontrate e della presenza di manufatti funerari privi di adeguata manutenzione o di regolare titolo concessorio;

che l'Amministrazione Comunale ritiene prioritario intervenire sulla parte storica del cimitero mediante un programma organico che consenta:

- la messa in sicurezza delle situazioni maggiormente critiche;
- il recupero delle aree degradate;
- la riorganizzazione degli spazi;
- la realizzazione di nuovi servizi cimiteriali;

Rilevato che:

risulta necessario prevedere preliminarmente:

- la realizzazione di un nuovo blocco di ossario comunale;
- il trasferimento delle cassette ossario attualmente custodite nell'ossario esistente;
- la successiva ristrutturazione dell'attuale ossario comunale;
- la disponibilità di nuovi spazi per consentire gli interventi di recupero dei loculi e delle tombe fatiscenti;

Ritenuto di dover procedere ad una preventiva acquisizione del fabbisogno della cittadinanza al fine di dimensionare correttamente il progetto e verificare la sostenibilità economica dell'intervento;

Acquisiti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile resi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000;

Con voti unanimi favorevoli resi nei modi di legge

DELIBERA

1. Di approvare le premesse quali parti integranti e sostanziali del presente atto.
2. Di fornire indirizzo all'Area Tecnica affinché proceda alla predisposizione di un programma di riqualificazione e riorganizzazione del Cimitero Comunale, con priorità alla parte storica;
3. Di stabilire che il progetto dovrà prevedere:
    - riqualificazione dei vialetti;
    - sistemazione delle acque meteoriche;
    - recupero delle aree degradate;
    - realizzazione di nuovo ossario comunale;
    - ristrutturazione dell'ossario esistente;
    - realizzazione di nuovi loculi;
    - realizzazione di tombe e cappelle;
    - realizzazione di ossari individuali e cellette cinerarie secondo il fabbisogno rilevato;
4. Di demandare all'Area Tecnica la predisposizione e pubblicazione di una manifestazione di interesse rivolta alla cittadinanza;
5. Di dare atto che il progetto dovrà perseguire l'obiettivo di contenere l'impatto finanziario sul bilancio comunale attraverso una programmazione delle nuove concessioni cimiteriali e la predisposizione di un adeguato piano economico-finanziario;
6. Di demandare ai competenti uffici ogni successivo adempimento;
7. Di dichiarare, stante l'urgenza di provvedere, con separata ed unanime votazione favorevole il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D. Lgs. n. 267/2000.

Regolarità Tecnica

In ordine alla Regolarità Tecnica si esprime parere Favorevole

Comune di Nocera Terinese. 20-10-2026

IL RESPONSABILE SETTORE PROPONENTE
Mariolina Pastore
(Sottoscritto con firma digitale)

Regolarità Contabile

In ordine alla Regolarità contabile si esprime parere Favorevole

Comune di Nocera Terinese. 20-10-2026

IL RESPONSABILE SETTORE RAGIONERIA
Dott.ssa Maria Cristina Alfano
(Sottoscritto con firma digitale)

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 102/2026

Il presente verbale viene letto approvato e sottoscritto:

IL SINDACO

Geom. Saverio Russo

(Sottoscritto con firma Digitale)

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott.ssa Carmen Longo

(Sottoscritto con firma digitale)