



COMUNE DI NOCERA TERINESE

PROVINCIA DI CATANZARO

VIA CUTURA N°1 – 88047 NOCERA TERINESE TEL. 096891300 TASTO 5
protocollo.noceraterinese@asmepec.it - protocollo@comune.noceraterinese.cz.it

CONCESSIONE N. 05 DEL 03/07/2025

IL RESPONSABILE DELL'AREA – SERVIZIO DEMANIO MARITTIMO

VISTO il decreto Sindacale n. 1 del 28/01/2025, con il quale il sottoscritto Ing. Francesco Converso è stato nominato Responsabile dell'Area Urbanistica, Protezione Civile e Demanio;

VISTA deliberazione di G.C. n. 58 del 29/05/2025, esecutiva ai sensi di Legge, avente ad oggetto: "Proroga delle previsioni di cui alla deliberazione della Giunta comunale n. 37 del 16/05/2024 - Piano di utilizzo dell'arenile e proroga concessioni demaniali fino al 31/12/2025" con la quale, tra l'altro, è stato dato mandato al responsabile dell'Area Tecnica Settore Urbanistica, Demanio e Protezione Civile di adottare i provvedimenti gestionali di competenza finalizzati al rilascio delle concessioni turistico-ricreative e nautiche da diporto provvisorie sino al 31/12/2025;

VISTA la concessione demaniale suppletiva n. 1 del 09/04/2013, in testa al Sig. Mammola Francesco, nato a Soveria Mannelli (CZ) il 22/09/1994, residente in via _Nucrion n. 6 – Nocera Terinese (CZ) Codice fiscale MMMFNC94P22I874X, in qualità di legale rappresentate della società La Vela di Francesco Ammoma e C S.a.s. P.IVA 03169200791;

VISTA l'istanza, in data 17 giugno 2025, acclarata al protocollo dell'Ente in pari data al n.7190 in data 18/06/2025, del Sig. Mammola Francesco, sopra generalizzato, con la quale manifesta la volontà di proseguire il rapporto concessorio in essere con l'autorità demaniale marittima secondo le previsioni di cui all'articolo 1 commi 682 e 683 della legge n.145/2018;

VISTA la determina di R.G. n. 405 del 01/07/2025 con la quale si approva il presente provvedimento;

VISTO la ricevuta di versamento del 02/07/2025 effettuato tramite modello F24, dell'importo complessivo di € 3.225,50 comprovante il pagamento per l'anno 2024;

VISTA la verifica tributi effettuata dall'Ufficio comunale preposto, acquisita al protocollo n. 7763 in data 01/07/2025 dalla quale emerge che la società La Vela di Mammola Francesco e C. S.a.s. risulta essere in regola con i pagamenti dovuti a questo Ente;

VISTA la richiesta di informazione sul portale B.D.N.A., ai sensi dell'art. 100 del D.lgs 159/2011, prot. n. PR_CZUTG_Ingresso_0065549_20250623;

VISTO l'articolo 1, commi 675 - 682 e 683,, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, che ha posto le basi per la disciplina delle concessioni demaniali marittime e che le concessioni esistenti sono prorogate per 15 anni;

CONCEDE

Ai sensi dell'articolo 1, commi 675,- 682 e 683, della Legge 30 dicembre 2018, n. 145, la proroga fino al 31/12/2025, della concessione demaniale marittima n. 2/2018, in testa al Sig. Mammola Francesco, nato a Soveria Mannelli (CZ) il 22/09/1994, residente in via _Nucrion n. 6 – Nocera Terinese (CZ) Codice fiscale MMMFNC94P22I874X, in qualità di legale rappresentate della società La Vela di Francesco Ammoma e C S.a.s. P.IVA 03169200791, quale dovrà rispondere dell'esatta osservanza di tutte le condizioni sia speciali che generali stabilite nella concessione di cui sopra sotto comminatoria, in caso di trasgressione, di in correre nelle penalità sancite dal Codice della Navigazione, come se il contratto stesso fosse stato da lui stipulato. L'atto di proroga da parte della predetta ditta dovrà essere registrato entro 20 (venti) giorni dalla data della presente, sotto pena di nullità della stessa e dovrà essere esibito al Servizio Demanio Marittimo di Nocera Terinese entro 10 (dieci) giorni dalla sua registrazione.

Nocera Terinese, 03/07/2025

IL RESPONSABILE DELL'AREA DEMANIO
F.to ing. Francesco Converso

Per Accettazione

Sig. Mammola Francesco _____

Clausole alla presente autorizzazione:

Il sottoscritto dichiara di accettare senza restrizione alcuna, le condizioni contenute nel presente atto e quelle stabilite nella concessione demaniale n. 2/2018, che, allegata alla presente, ne forma parte integrante e sostanziale e gli obblighi dalla stessa derivanti. Dichiara, altresì, di eleggere il proprio domicilio, agli effetti di questo atto, in Nocera Terinese alla Viale stazione n. 228.

- 1. La presente Autorizzazione si intende valida fino alla entrata in vigore del Nuovo Piano Comunale Spiaggia in corso di elaborazione il quale renderà inefficaci tutte le eventuali concessioni in essere sul territorio per le quali saranno avviate le relative gare pubbliche di affidamento nuove concessioni, senza che la presente costituisca alcun diritto di prelazione o vantaggio sull'aggiudicazione delle nuove concessioni;*
- 2. Alla eventuale decadenza dell'autorizzazione a valle dell'entrata in vigore dell'elaborando Piano Comunale Spiaggia, il concessionario rinuncia sin d'ora ad ogni pretesa o richiesta di indennizzo nei confronti dell'amministrazione comunale di Nocera Terinese, procedendo alla riconsegna delle aree concesse con conseguente rimozione di ogni opera/oggetto di proprietà del concessionario stesso;*
- 3. L'affidatario della presente si impegna al mantenimento delle opere di protezione eventualmente presenti sul territorio ed alla gestione, manutenzione e pulizia dei sistemi di accesso al lotto autorizzato.*

Per accettazione delle clausole 1, 2 e 3

Sig. Mammola Francesco _____